

На малюнку показано залежність вологості від температури, тобто, чим більша вологість у приміщенні тим менша його температура [3]. Приведемо приклад використання інфрачервоного випромінювання вологоміру Акватік 5200 – експрес-аналізатор вологості по зразкам, що працює без щорічного коригування калібрування як у інших аналізаторів (Рис. 2).



Рис. 2. Експрес-аналізатор вологості

Калібрування цього приладу заснована на унікальній технології і 7000 зразках за 7 врожайних років, що виключає вплив температури зразка, географічного походження, року врожаю та розподілу вологи в зерні. В даний час це один з найточніший, представлених на ринку, вологомірів. [4].

Використання таких приладів підвищити якість моніторингу складських приміщень з сипучими та волого-нестійкими матеріалами.

Список використаних джерел

1. Генденштейн Л.Э., Кайдалов А.Б., Кожевников В.Б. / Под ред. Орлова В.А., Ройзена И.И. Физика 8. – М.: Мнемозина.
2. Перишкин А.В. Физика 8. – М.: Дрофа, 2010.
3. Фадеева А.А., Засов А.В. Физика 8. – М.: Просвітлення.
4. Електронний ресурс:- <https://www.perten.com/ru/AM-5200---/>

УДК 322.2

ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ ЗЕМЕЛЬ ІЗ КОЛЕКТИВНОЇ У КОМУНАЛЬНУ ВЛАСНІСТЬ ОТГ

Обушна А.С., студ. гр.МГЗП-181,
Щербак Ю.В., викл. каф. геодезії, картографії та землеустрою
Чернігівський національний технологічний університет

Земля – це основне національне багатство, що перебуває під особливою охороною держави [1]. Землі, які передаються із колективної у комунальну власність визначені Законом України №2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні » [2], який набув чинності з 1 січня 2019 року. Цим законом вносяться зміни до Земельного кодексу України (ЗКУ), зокрема щодо передачі сільськогосподарських земель колективної власності у власність територіальних громад, на території яких вони розташовані. На сьогоднішній день це є підставою для державної реєстрації права комунальної власності. Перелік земель, які передаються із колективної власності у комунальну згідно з [2] зазначено на рис.1.

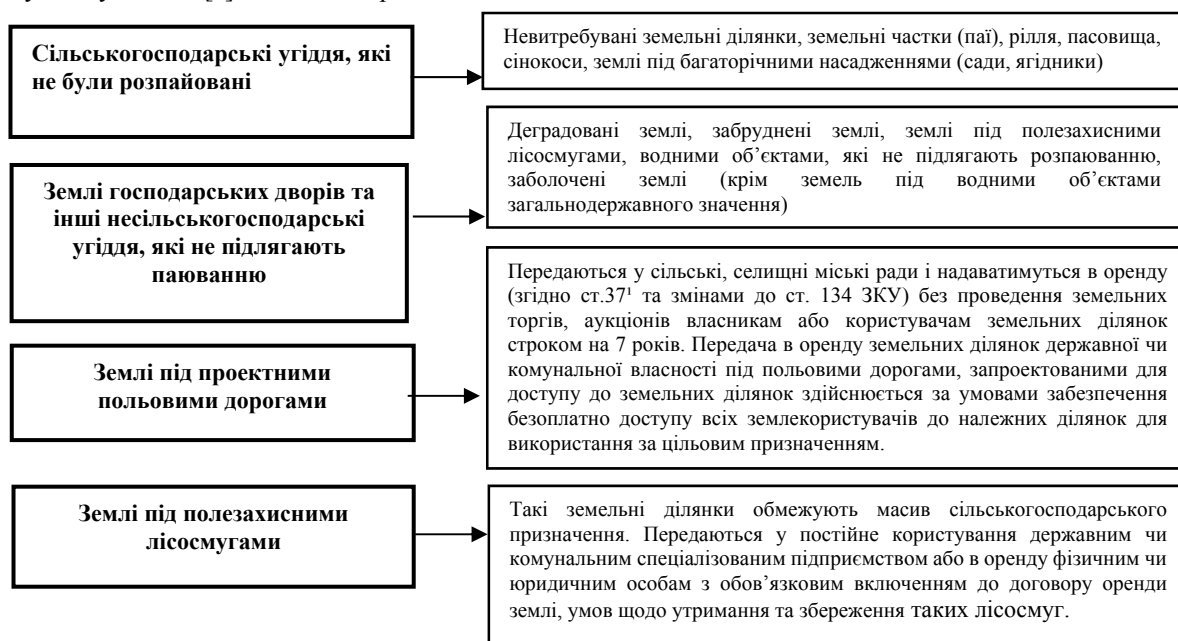


Рис.1. Перелік земель, що передаються із колективної у комунальну власність

Враховуючи зміни в земельному законодавстві органи місцевого самоврядування отримали право розпоряджатися землями колишніх КСП, які не були розпайовані, або не підлягали паюванню та вважаються землями територіальної громади. Однак розпорядження цими землями передбачає реєстрацію даної земельної ділянки на основі заяви землевласника (землекористувача). Для складання проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки визначено порядок переоформлення прав на земельну ділянку (рис.2).

Що стосується оформлення прав на земельну ділянку під проектними польовими дорогами та землями під поєзакисними лісосмугами, то реєстрація передбачена за проектом землеустрою щодо інвентаризації земель, що проводиться з метою встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються або використовуються нерационально, не за цільовим призначенням. Виявлення і консервація деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик необхідні для ведення державного кадастру та здійснення контролю за використанням земель і прийняття відповідних рішень територіальними громадами.

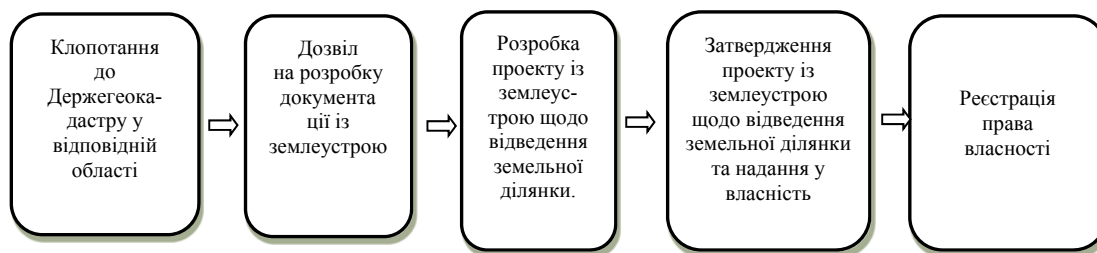


Рис.2. Порядок переоформлення земель сільськогосподарського призначення

Інвентаризація масиву земель сільськогосподарського призначення для земель державної власності проводиться на основі:

- рішення органу виконавчої влади, уповноваженого здійснювати розпорядження земельною ділянкою;
- в інших випадках - рішення сільської, селищної, міської ради на території якої знаходиться масив.

Проведення інвентаризації масиву передбачає окремі заходи (рис. 3).

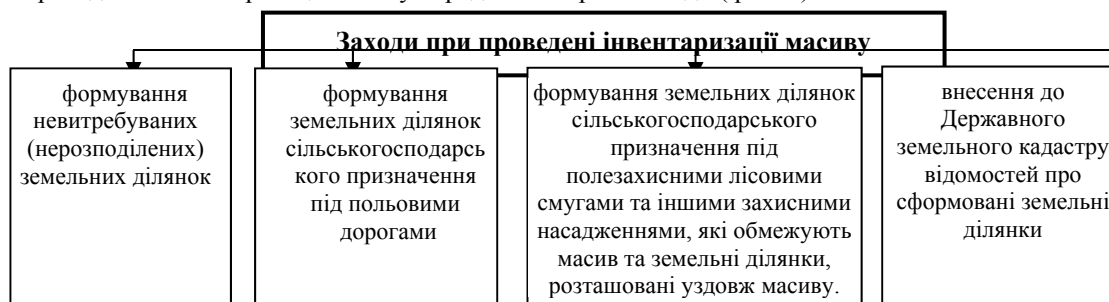


Рис. 2 . Заходи при проведенні інвентаризації масиву

За результатами проведення інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення, відомості про такий масив та про земельні ділянки, розташовані в ньому (у разі їх формування або за відсутності відомостей про них у Державному земельному кадастрі), вносяться до Державного земельного кадастру, про що розробник документації із землеустрою письмово повідомляє власників та користувачів земельних ділянок.

Характеризуючи нововведення в земельному законодавстві та порядок переоформлення прав на земельні ділянки, які передаються із колективної у комунальну власність, можна виділити особливості оформлення прав на землі господарських дворів, під проектними польовими дорогами і поєзакисними лісосмугами, які полягають в проведенні інвентаризації. Такі заходи слугуватимуть зміцненню фінансової стабільності та незалежності місцевих бюджетів ОТГ за рахунок надходження коштів від земельного податку та орендної плати.

Список використаних джерел

1. Земельний кодекс України [Електронний ресурс] – Режим доступу <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>
2. Закон України: Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрощення в Україні [Електронний ресурс] – Режим доступу <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2498-19>
3. Лісовий кодекс України [Електронний ресурс] – Режим доступу <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3852-12>