

УДК 69.003:658.15.011.46

Шатрова І.А., канд. техн. наук, доцент

inna.shatrova@gmail.com

Демидова О.О., канд. техн. наук, доцент

demeleenn@gmail.com,

Воробйов А.І., магістр

artem.vorobiov1223@gmail.com

Київський національний університет будівництва і архітектури

ВПЛИВ ФАКТОРІВ ЗОВНІШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА НА ТРИВАЛІСТЬ БУДІВНИЦТВА

Фактори зовнішнього середовища мають значний вплив на тривалість будівництва, можуть як пришвидшити, так і сповільнити будівельний процес. Розглянемо детальніше деякі з них:

1. Погодні умови

Низькі температури обмежують використання певних матеріалів та технологій, уповільнюють процеси затвердіння бетону. Високі температури можуть призвести до швидкого висихання матеріалів, що негативно впливає на їх якість. Дощ, сніг, туман ускладнюють виконання зовнішніх робіт, можуть призвести до пошкодження матеріалів. Сильний вітер може ускладнити виконання висотних робіт, пошкодити будівельні конструкції.

2. Сезонність

Взимку відбувається обмеження в проведенні земляних робіт, бетонування, покрівельних робіт.

Влітку високі температури можуть призвести до перегріву робочих і як наслідок - зменшення продуктивності.

3. Політичні та економічні фактори

Політична нестабільність може призвести до затримки отримання дозволів, зміни законодавства, що ускладнює будівництво. Економічна криза може привести до зростання цін на будівельні матеріали, дефіцит фінансування.

4. Інфраструктура

Погана якість доріг ускладнює доставку матеріалів, збільшує витрати на транспортування.

Відсутність необхідних комунікацій може призвести до затримок у будівництві.

5. Екологічні обмеження

Заборона певних видів робіт у період нересту риби, гніздування птахів і вимоги до утилізації відходів збільшують витрати на будівництво.

Список посилань

1. Савенко В.І. Генем ділової досконалості і ділова культура виробничої організації-основа культури виробничих відносин суспільства/ В.І.Савенко, І.А.Шатрова, О.О.Демидова, І.С.Нестеренко, Ю.В.Орлик// Зб.наук.праць „Шляхи підвищення ефективності будівництва в умовах формування ринкових відносин”. Вип.48, Частина 1.Технічний, ТОВ «Видавництво «Ліра-К», ISSN 2707-9376 ,2707-9376 (Online)2021- С.21-29. <https://orcid.org/0000-0002-3566-8794>

2. І.А.Шатрова, О.О.Демидова. Вимоги до якості будівельної продукції // XXVI International scientific and practical conference «Problems of science and practice, tasks and ways to solve them», Helsinki, Finland, July 2022. С27-30. ISBN 979-8-88722-621-7. DOI 10.46299/ISG.2022.1.26

3. ДСТУ 9243.4:2023 Система проектної документації для будівництва. Основні вимоги до проектної документації